

Amtsblatt für den Flecken Delligsen



veröffentlicht am: 10. Januar 2020

Jahrgang 2020	Nr. 2/2020	Delligsen, den 10. Januar 2020
---------------	------------	--------------------------------

Lfd. Nr.	Inhalt	Seite
3	Öffentliche Bekanntmachung des Amtes für regionale Landesentwicklung Leine-Weser vom 03.12.2019 zum Ergänzungsbeschluss im Flurbereinigungsverfahren Weenzen Marienhagen	5
4	Öffentliche Bekanntmachung des Amtes für regionale Landesentwicklung Leine-Weser vom 08.01.2020 zur II. Anordnung in der Flurbereinigung Eschershausen	7





Öffentliche Bekanntmachung

Amt für regionale Landesentwicklung Leine-Weser
Bahnhofsplatz 3-4, 31134 Hildesheim

Hildesheim, 03.12.2019

Tel.: (05121) 6970-139

Az.: Herten - 611 Weenzen Marienhagen 02/1 - 6/19

Ergänzungsbeschluss

Gemäß § 87 i.V.m. §§ 1 und 37 des Flurbereinigungsgesetzes (FlurbG) in der Fassung der Bekanntmachung vom 16. März 1976 (BGBl. I S. 546), zuletzt geändert durch Artikel 17 des Gesetzes vom 19. Dezember 2008 (BGBl. I S. 2794) wird hiermit der Einleitungsbeschluss des Flurbereinigungsverfahrens Weenzen Marienhagen, Landkreis Hildesheim 154, vom 19.12.2017 um die folgenden Ziele ergänzt:

- Anpassung und Verbesserung des landwirtschaftlichen Wegenetzes an die veränderten Verhältnisse
- Anpassung und Verbesserung der Erschließungsverhältnisse an die heutigen Erfordernisse
- Bereitstellen von Ausgleichs- und Ersatzflächen für Maßnahmen der Teilnehmergeinschaft
- Neustrukturierung des Grundbesitzes insbesondere zur Minimierung der durch den Bau der OU entstehenden Nachteile
- Umsetzen von Maßnahmen an Gewässern wie z.B. Gewässerrandstreifen

Begründung

Begleitend zum Bau der Ortsumgehungen Weenzen – Süd und Marienhagen / Weenzen – Nord ist von der Niedersächsischen Landesbehörde für Straßenbau und Verkehr (NLStBV) ein Flurbereinigungsverfahren nach § 87 ff. FlurbG beantragt worden. Das Flurbereinigungsverfahren Weenzen Marienhagen ist mit Beschluss vom 19.12.2017 mit den folgenden Zielsetzungen:

- Bereitstellung von Flächen für den Straßenbau der OU Weenzen – Süd und der OU Marienhagen / Weenzen – Nord, sowie die Ersatzflächenbereitstellung für Ausgleichs- und Ersatzmaßnahmen
- Verteilung eines möglicherweise entstehenden Landverlustes auf einen größeren Kreis von Eigentümern
- Behebung bzw. Milderung von Zerschneidungsschäden durch Bodenordnung
- Vermeidung von Nachteilen für die allgemeine Landeskultur

angeordnet worden.

Das anhängige Flurbereinigungsverfahren soll nun zusätzlich mit den o.a. Zielen und Maßnahmen ergänzt werden. Die nach § 5 FlurbG zu beteiligenden Gemeinden, Behörden und Organisationen sind angehört bzw. unterrichtet worden. Die voraussichtlich beteiligten Grundstückseigentümer sind am 19.11.2019 über die Ergänzung der Verfahrenszielsetzungen durch Maßnahmen der Teilnehmergeinschaft gemäß §§ 1 und 37 FlurbG (Neugestaltungsgrundsätze) und die entstehenden Kosten aufgeklärt worden.



Rechtsbehelfsbelehrung

Gegen diesen Verwaltungsakt kann innerhalb eines Monats nach Bekanntgabe beim Amt für regionale Landesentwicklung Leine-Weser, Bahnhofsplatz 3-4, 31134 Hildesheim schriftlich oder zur Niederschrift Widerspruch erhoben werden.

Bäkermann





Öffentliche Bekanntmachung

Amt für regionale Landesentwicklung Leine-Weser
Bahnhofsplatz 3-4, 31134 Hildesheim

Hildesheim, 08.01.2020

Tel.: (05121) 6970-139

Az.: Herten - 611 Eschershausen 02/2 - 4/19

II. Anordnung in der Flurbereinigung Eschershausen

In dem Flurbereinigungsverfahren Eschershausen, Landkreis Holzminden 105, wird hiermit gemäß § 8 Absatz 1 des Flurbereinigungsgesetzes (FlurbG) in der Fassung der Bekanntmachung vom 16. März 1976 (BGBl. I S. 546), zuletzt geändert durch Artikel 17 des Gesetzes vom 19. Dezember 2008 (BGBl. I S. 2794) das Flurbereinigungsgebiet wie folgt geändert:
Vom Verfahren werden ausgeschlossen:

Landkreis	Gemeinde	Gemarkung	Flur	Flurstücke
Holzminden	Eschershausen	Eschershausen	5	252/5, 254/250, 259/22, 753/254, 754/254, 755/254, 756/254, 757/254, 769/259, 791/2
Holzminden	Eschershausen	Eschershausen	6	761/292, 799/2
Holzminden	Eschershausen	Eschershausen	11	34/1, 34/2, 34/3, 34/4, 34/10, 34/12
Holzminden	Eschershausen	Eschershausen	12	19/8, 19/10
Holzminden	Eschershausen	Eschershausen	13	9
Holzminden	Eschershausen	Eschershausen	15	25/2, 37, 46/2, 47/2, 48/1
Holzminden	Eschershausen	Eschershausen	19	149/3
Holzminden	Eschershausen	Scharfoldendorf	3	299/1, 349/1, 350/1
Holzminden	Eschershausen	Scharfoldendorf	4	92/299, 92/300, 92/301, 92/302, 298/18
Holzminden	Eschershausen	Scharfoldendorf	5	331/1
Holzminden	Eschershausen	Scharfoldendorf	7	11/9
Holzminden	Holzen	Holzen	3	337
Holzminden	Holzen	Holzen	4	121/13, 121/15, 374/2
Holzminden	Holzen	Holzen	5	326/6, 372/4
Holzminden	Lüerdissen	Lüerdissen	1	235/5
Holzminden	Lüerdissen	Lüerdissen	3	216/3
Holzminden	Lüerdissen	Lüerdissen	4	7/119, 9/119, 120

Zum Verfahren werden hinzugezogen:

Jahrgang 2020 -Nr. 2/2020 vom 10. Januar 2020

Flecken Delligsen, Schulstraße 2, 31073 Delligsen, Postanschrift: Flecken Delligsen, Postfach 11 55, 31069 Delligsen, Telefon 05187/ 94 15 -0, E-Mail: gemeinde@delligsen.de, Internet: www.delligsen.de



Landkreis	Gemeinde	Gemarkung	Flur	Flurstücke
Holzminen	Eschershausen	Eschershausen	5	739/261, 742/261
Holzminen	Eschershausen	Eschershausen	6	306/4, 765/5
Holzminen	Eschershausen	Eschershausen	8	730/527
Holzminen	Eschershausen	Lenne	4	49/232, 53/241, 54/241, 55/241, 228/5, 229/1, 230/1, 231/5, 232/1, 232/8, 232/10, 234/2, 235/2, 236/2, 237, 238/1, 239/1, 240, 243/1, 464/1, 588/1, 592/2
Holzminen	Eschershausen	Scharfoldendorf	1	336/2
Holzminen	Eschershausen	Scharfoldendorf	2	678
Holzminen	Eschershausen	Scharfoldendorf	4	131/2
Holzminen	Holenberg	Holenberg	3	151, 203
Holzminen	Holenberg	Holenberg	6	292/1, 292/2
Holzminen	Holzen	Holzen	4	338/1
Holzminen	Lüerdissen	Lüerdissen	5	418

Die Größe des Verfahrens betrug 855,1354 ha und beträgt nun 852,3882 ha.

Bestandteile dieser Anordnung sind die Gebietskarte mit der Abgrenzung des Verfahrens, die Begründung dieser Anordnung, die Bestimmungen über die Nutzungsänderungen und das Betreten der Grundstücke sowie die Aufforderung zur Anmeldung unbekannter Rechte.

Die Anordnung mit allen Bestandteilen liegt für die Dauer von zwei Wochen - ab dem ersten Tag der öffentlichen Bekanntmachung - im Bürgerbüro der Stadt Eschershausen (Zimmer 1), Raabestraße 10, 37632 Eschershausen zur Einsichtnahme während der Dienststunden aus. Des Weiteren können diese Unterlagen im Internet auf der folgenden Webseite eingesehen werden: www.arl-lw.niedersachsen.de/startseite/aktuelles/bekanntmachungen/

Rechtsbehelfsbelehrung

Gegen diesen Verwaltungsakt kann innerhalb eines Monats nach Bekanntgabe beim Amt für regionale Landesentwicklung Leine-Weser, Bahnhofplatz 3-4, 31134 Hildesheim schriftlich oder zur Niederschrift Widerspruch erhoben werden.

Im Auftrage

Herten

